

# HONORAIRES DE L'AGENCE OPTIMUS

## VENTES

	<b>REMUNERATION TOUTES TAXES COMPRISES (TVA 20%)</b> le barème s'entend sur le prix net vendeur euros mis à jour le 14 janvier 2014
<b>MONTANT DE LA TRANSACTION</b>	<b>LOCAUX A USAGE D'HABITATION ou PROFESSIONNEL, Terrains à bâtir</b>
Jusqu'à 99 999 € Forfait	6 000 €
de 100 000 € à 299 999 €	7%
de 300 000 € à 499 999 €	5,5%
de 500 000 € et plus	5%

<b>CHARGE DE LA REMUNERATION</b>	Charge vendeurs (sauf cas exceptionnel)
Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties (indiquée au mandat), la rémunération sera à la charge du mandant	

<b>AVIS DE VALEUR</b>	<b>60 €* TTC</b>
* Pour toutes transactions immobilières effectuées avec l'Agence OPTIMUS, nous nous engageons à vous déduire cette somme du montant des honoraires à percevoir le jour de la signature de l'acte authentique.	

<b>PRESTATIONS AUTRES : conseils et prestations diverses</b>
Suivant le temps passé avec un minimum de 400 € TTC