

# HONORAIRES DE L'AGENCE OPTIMUS

## VENTES

	REMUNERATION TOUTES TAXES COMPRISES (TVA 20%) le barème s'entend sur le prix net vendeur euros mis à jour le 1 <sup>er</sup> décembre 2025
MONTANT DE LA TRANSACTION	LOCAUX A USAGE D'HABITATION ou PROFESSIONNEL, Terrains à bâtir
Jusqu'à 60 000 €	6 000 €
De 60 001 € à 80 000 €	7 000 €
de 80 001 € à 125 000 €	8 000 €
de 125 001 € à 200 000 €	6,5 %
de 200 001 € à 300 000 €	6 %
de 300 001 € à 400 000 €	5,5%
de 400 001 et plus	5 %
CHARGE DE LA REMUNERATION	Charge vendeurs (sauf cas exceptionnel)
Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties (indiquée au mandat), la rémunération sera à la charge du mandant	

### AVIS DE VALEUR

**150 €\* TTC**

\* Pour toutes transactions immobilières effectuées avec l'Agence OPTIMUS, nous nous engageons à vous déduire cette somme du montant des honoraires à percevoir le jour de la signature de l'acte authentique.

### PRESTATIONS AUTRES : conseils et prestations diverses

Suivant le temps passé avec un minimum de 400 € TTC